Приказ Минстроя от 16.05.2023 №344/пр

Приложение № 3

Объект капитального строительства

|  |
| --- |
|  |
| *(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией, почтовый или строительный адрес объекта капитального строительства)* |

Застройщик, технический заказчик, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, сооружения, или региональный оператор

|  |
| --- |
|  |
| *(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс;* |
|  |
| *полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется);* |
|  |
| *фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), паспортные данные, адрес места жительства, телефон или факс - для физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями)* |

Лицо, осуществляющее строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

|  |
| --- |
|  |
| *(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс,* |
|  |
| *полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется)* |

Лицо, осуществляющее подготовку проектной документации

|  |
| --- |
|  |
| *(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), адрес места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя, полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН, адрес юридического лица в пределах его места нахождения, телефон или факс,* |
|  |
| *полное и (или) сокращенное наименование, ОГРН, ИНН саморегулируемой организации, членом которой является указанное юридическое лицо или индивидуальный предприниматель (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области архитектурно-строительного проектирования объектов капитального строительства не требуется)* |

**АКТ**

**освидетельствования скрытых работ**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № |  |  | « |  | » |  |  |  | г. |
|  |  |  | *(дата составления акта)* |

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

|  |
| --- |
|  |
| *(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия,* |
|  |
| *с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком), фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя (в случае осуществления строительного контроля на основании договора с застройщиком или техническим заказчиком)* |

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

|  |
| --- |
|  |
| *(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)* |

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

|  |
| --- |
|  |
| *(должность (при наличии), фамилия, инициалы, идентификационный номер в национальном реестре специалистов в области строительства (за исключением случаев, когда членство в саморегулируемых организациях в области строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства не требуется), реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия)* |

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае привлечения застройщиком лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

|  |
| --- |
|  |
| *(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)* |

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключённым с иными лицами)

|  |
| --- |
|  |
| *(должность (при наличии), фамилия, инициалы, реквизиты распорядительного документа, подтверждающего полномочия, с указанием полного и (или) сокращенного наименования, ОГРН, ИНН, адреса юридического лица в пределах его места нахождения, фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии), адреса места жительства, ОГРНИП, ИНН индивидуального предпринимателя)* |

произвели осмотр работ, выполненных

|  |
| --- |
|  |
| *(полное и (или) сокращённое наименование или фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию)* |

и составили настоящий акт о нижеследующем:

|  |  |
| --- | --- |
| 1. К освидетельствованию предъявлены следующие работы |  |
|  |
| *(наименование скрытых работ)* |
| 2. Работы выполнены по проектной документации |  |
|  | *(номер, другие реквизиты чертежа,* |
|  |
| *наименование проектной и/или рабочей документации, сведения о лицах, осуществляющих подготовку раздела проектной и/или рабочей документации)* |
| 3. При выполнении работ применены |  |
|  |
| *(Наименование строительных материалов (изделий), реквизиты сертификатов и/или других документов, подтверждающих их качество и безопасность, в случае если необходимо указывать более 5 документов, указывается ссылка на их реестр, который является неотъемлемой частью акта)* |
| 4. Предъявлены документы, подтверждающие соответствие работ предъявляемым к ним требованиям: |
|  |
| *(Исполнительные схемы и чертежи, результаты экспертиз, обследований, лабораторных и иных испытаний выполненных работ, проведенных в процессе строительного контроля)* |
| 5. Даты: | начала работ | « |  | » |  |  |  | г. |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | окончания работ | « |  | » |  |  |  | г. |
| 6. Работы выполнены в соответствии с |  |
|  |
| *(наименования и структурные единицы технических регламентов, иных нормативных правовых актов, разделы проектной и/или рабочей документации)* |
| 7. Разрешается производство последующих работ |
|  |
| *(наименование работ, строительных конструкций, участков сетей инженерно-технического обеспечения)* |
| Дополнительные сведения |  |
| Акт составлен в |  | экземплярах (в случае заполнения акта на бумажном носителе). |
| Приложения: |  |
|  |
| *(чертежи, схемы, ведомости)* |

Представитель застройщика, технического заказчика, лица, ответственного за эксплуатацию здания, сооружения, или регионального оператора по вопросам строительного контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |

Представитель лица, осуществляющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, по вопросам строительного контроля

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |

Представитель лица, осуществляющего подготовку проектной документации (в случае привлечения застройщиком лица, осуществляющего подготовку проектной документации, для проверки соответствия выполняемых работ проектной документации согласно части 2 статьи 53 Градостроительного кодекса Российской Федерации)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |

Представитель лица, выполнившего работы, подлежащие освидетельствованию (в случае выполнения работ по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, заключённым с иными лицами)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
| *(фамилия, инициалы)* |  | *(подпись)* |