**2.3 Расчёт договорной цены на производство ремонтно-строительных работ**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Расчёт договорной цены | | | | | |
| № П/П | Наименование затрат | Обоснование | Стоимость работ, руб. | | |
| Договор  Цена | В том числе  СМР | Пр.затраты |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | Стоимость комплекса | Гл. 1-7 СМР ССР | 1 801 537,85 | 1 801 537,85 | - |
| 2 | Лимитируемые затраты подрядчика Временные здания и сооружения | Приказ №332/пр от 19.06.2020 | 19 816,92 | 19 816,92 | - |
|  | Итого поз 1-2 |  | 1 821 354,77 | 1 821 354,77 | - |
| 3 | Возмещение затрат в зимнее время | Приказ №325/пр от 25.05.2021 | 23 313,34 | 23 313,34 | - |
| 4 | Резервы средств на непредвиденные расходы | 2% от п 1+2+3 | 36 893,36 | 36 893,36 | - |
| 5 | Применение аккордной оплаты труда | Не более 2 % | 36 893,36 | 36 893,36 | - |
| 6 | Выплата единовременных вознаграждений | 1,35% от Поз. 1+2+3 | 24 903,02 | 24 903,02 | - |
| 7 | Предоставление отпусков за непрерывный стаж работы | 0,4% от Поз. 1+2+3 | 7 378,67 | 7 378,67 | - |
| 8 | Перевозка работников автотранспортом к месту работы и обратно на расстоянии свыше 3 км в одном направлении | 2,5% от Поз. 1+2+3 | 44 116,70 | - | 44 116,70 |
| 9 | Пожарно-сторожевая охрана | 1% от Поз. 1+2+3 | 18 446,68 | - | 18 446,68 |
| 10 | Организованный набор рабочих | 0,35% от Поз. 1+2+3 | 6 456,34 | - | 6 456,34 |
| 11 | Транспортирование стоит материалов в вагонах | 0,13% от Поз. 1+2+3 | 2 398,07 | - | 2 398,07 |
| 12 | Транспортная перевозка материалов | 0,06% от Поз. 1+2+3 | 1 106,80 | - | 1 106,80 |
| 13 | Оплата услуг региональных центров по ценообразованию в строительстве | 0,01% от Поз. 1+2+3 | 184,47 | - | 184,47 |
| 14 | Командирование работников подрядной организации | Определяет ПОЗ 0,5% от поз. 1+2+3 | 9 223,34 | - | 9 223,34 |
| 15 | Премия за ввод | 1,5% от поз. 1+2+3 | 27 670,02 | - | 27 670,02 |
| 16 | Резерз средств на непредвиденные затраты | 1,5% от поз. 5+6+7+8+9+11 | 2 012,05 | - | 2 012,05 |
| 17 | Кредиты | 0,5% от поз. 1+2+3 | 9 223,34 | - | 9 223,34 |
| 18 | Предоплата завода поставщика | 1,6% от поз. 1+2+3 | 29 514,69 | - | 29 514,69 |
| 19 | Отчисление в дорожные фонды | 0,4% от Поз. 1+2+3 | 7 378,67 | - | 7 378,67 |
| 20 | Оплата транспортного налога | 1% от ФОТ | 2 257,60 | - | 2 257,60 |
| 21 | НДС | 20% от полной сметной стоимости | 398 933,62 | - | 398 933,62 |
|  | Итого: |  | 2 472 765,55 | 1 913 843,16 | 558 922,39 |